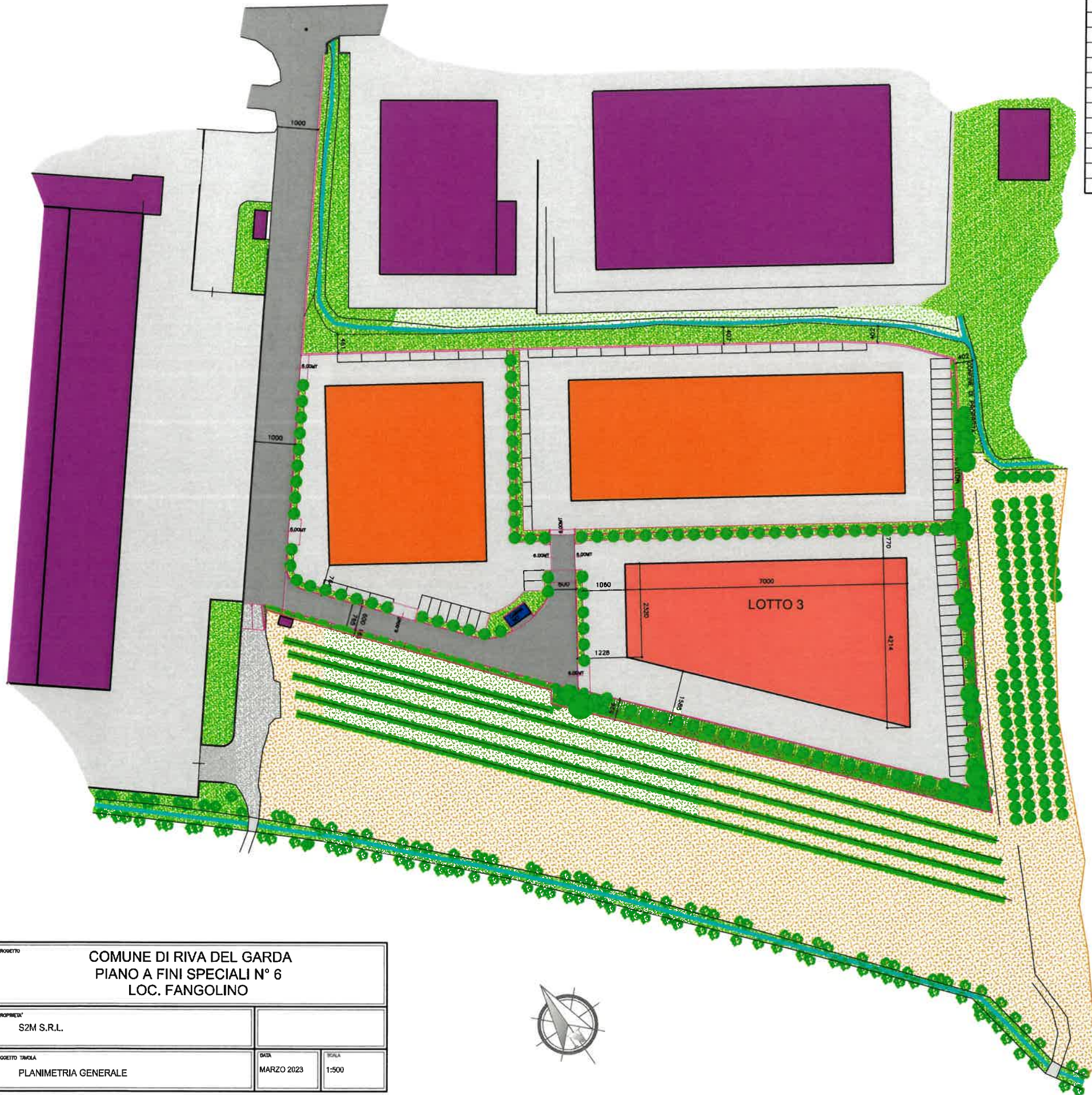


RIVA DEL GARDA CENTRO ARTIGIANALE FANGOLINO LOTTO 3

S2M S.r.l.

PROGETTO		
COMUNE DI RIVA DEL GARDA PIANO A FINI SPECIALI N° 6 LOC. FANGOLINO		
PROPRIETA'		
S2M S.R.L.		
OGGETTO TAVOLA		
PLANIMETRIA GENERALE		
DATA	SCALA	
MARZO 2023	1:500	



PARAMETRI URBANISTICI		
LOTTO 3		
SUPERFICIE COMPLESSIVA SOGGETTA A PIANO = MQ 6216		
SUPERFICIE DEL LOTTO = MQ 5686		
S.U.L. MASSIMA REALIZZABILE = 1/1 = MQ 6055		
PARAMETRI SPECIFICI DEL LOTTO:		
SUPERFICIE	R.C. 60%	SUP.A VERDE 10%
MQ5686	3411.60	568.60
PARAMETRI DI PROGETTO:		
SUL (DA TAV. 09) MQ 2286 < MQ 6055		
SUPERFICIE COPERTA MQ 2286 < MQ 3428.40		
SUPERFICIE A VERDE MQ 729.52 > MQ 568.60		
ALTEZZA MAX 12.00		
DISTANZA DAI CONFINI ESTERNI AL P.F.S. > 5.50 MT		
DISTANZA DAGLI EDIFICI > 11.00 MT		
POSTI AUTO NR. 24 > DI 2286/120= 19.05		