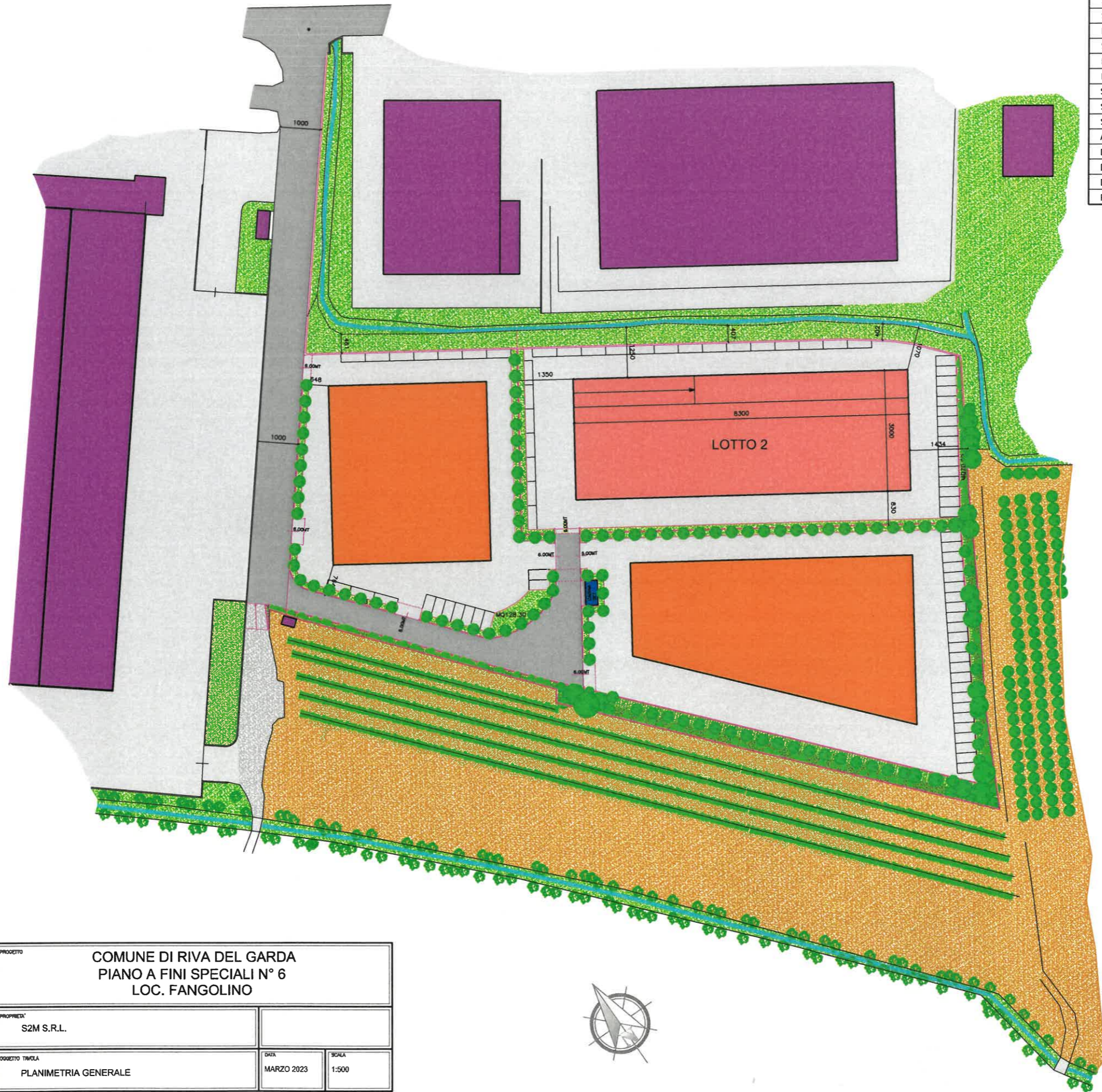


RIVA DEL GARDA CENTRO ARTIGIANALE FANGOLINO LOTTO 2

S2M S.r.l.

PROGETTO		
COMUNE DI RIVA DEL GARDA PIANO A FINI SPECIALI N° 6 LOC. FANGOLINO		
PROPRIETA'		
S2M S.R.L.		
OGGETTO TRACOLA	DATA	SCALA
PLANIMETRIA GENERALE	MARZO 2023	1:500



PARAMETRI URBANISTICI		
LOTTO 2		
SUPERFICIE COMPLESSIVA SOGGETTA A PIANO = MQ 6193		
SUPERFICIE DEL LOTTO = MQ 5673		
S.U.L. MASSIMA REALIZZABILE = 1/1 = MQ 6032		
PARAMETRI SPECIFICI DEL LOTTO:		
SUPERFICIE	R.C. 60%	SUP.A VERDE 10%
MQ5673	3403.80	567.30
PARAMETRI DI PROGETTO:		
SUL (DA TAV. 09) MQ 4399.00 < MQ 6032		
SUPERFICIE COPERTA MQ 2490 < MQ 3403.80		
SUPERFICIE A VERDE MQ 660.38 > MQ 567.30		
ALTEZZA MAX 12.00		
DISTANZA DAI CONFINI ESTERNI AL P.F.S. > 5.50 MT		
DISTANZA DAGLI EDIFICI > 11.00 MT		
DISTANZA DAL RIO > 10.00 MT		
POSTI AUTO NR. 37 > DI 4399.00/120=36.66		